

Martes, 26 de Febrero de 2019

## El proyecto 'Alqueria' gana el primer premio del concurso de ideas para el edificio de Santa Anna



Al certamen de Gandia se presentaron 66 estudios de arquitectos de toda España. El inmueble se gestionará en régimen de cooperativa.



Vicent Mascarell i Amelia Morant.

El coordinador general de Urbanismo de Gandia, Vicent Mascarell, acompañado de Amelia Morant, delegada del Colegio Territorial de Arquitectos de València en su delegación de la Safor, informaron en rueda de prensa del resultado del concurso de ideas para la construcción del edificio que irá ubicado en la parcela R-10 en el distrito de Santa Anna.

El responsable de Urbanismo aludió al convenio de colaboración que hace unos meses el Ayuntamiento de Gandia firmó con el Colegio de Arquitectos de Valencia para la promoción de viviendas en régimen de cooperativa en nuestra ciudad, concretamente sobre un terreno de 1000 metros cuadrados propiedad de la Entitat Valenciana de l'Habitatge i Sól (EVAH), dependiente de la Generalitat.

El concurso ha tenido buena acogida, presentándose un total de 66 profesionales de toda España. Mascarell agradeció la profesionalidad de los participantes y la colaboración del Colegio de Arquitectos de Valencia, y destacó que "es poco habitual que la Administración ceda parcelas públicas, pero si encima hablamos de una parcela ubicada en un punto estratégico como Santa Anna al lado de lo que será el futuro Palacio de Justicia, es doblemente de agradecer". Asimismo hizo hincapié en la necesidad de pensar en la actualidad en otro tipo de edificios, "es posible hacer una vivienda sostenible económica y ecológicamente, que no sea excesivamente cara y que sea digna y bonita al mismo tiempo". "Esperamos que estas ideas después sean una realidad, por ello, las pondremos a disposición de las cooperativas que al final sean adjudicatarias para que si lo consideran oportuno las lleven adelante", concluyó Mascarell.

Por su parte, Amelia Morant presentó los proyectos ganadores, fruto de una ardua deliberación debido a la gran calidad de los trabajos. "Se ha tenido en cuenta la estética exterior, la funcionalidad de los espacios, las distribuciones interiores, la eficiencia energética y la parte económica de las ideas presentadas", comentó.

El primer premio de 4.000 euros ha sido concedido a la propuesta que lleva como lema "Alqueria", presentada por el equipo de Madrid

formado por Javier Alejo Hernández Ayllón, Verónica Paradela Pernas y Javier de Andrés de Vicente. Un diseño que, según las palabras del responsable de Urbanismo, recuerda las antiguas casas de corredores o "corralas" y donde se ha valorado la versatilidad y adaptabilidad a diferentes formas de habitar, maximizando espacios y posibilitando reconfiguraciones. "Por su buena interrelación del espacio interior del inmueble con el espacio exterior urbano (patio-huerto, espacios colectivos), y por su voluntad de materializar un sistema pasivo equilibrado para crear temperaturas confortables todo el año", informó la representante del Colegio de Arquitectos.

También se conceden dos accessits, premiados con 2.500 euros cada uno. El primer accésit se lo llevó el trabajo "Tercios y Urdidos", de Juan Luís Romero Masero (Responsable), Miguel Ángel Gilabert Campos y Azahara Román Navarro. El segundo ha recaído en "La cooperativeta", de Rafael Vargas Lozano, Alba Cariñena Gil y Ana Vargas Núñez. El jurado ha considerado otorgar dos Menciones de Honor a los proyectos "Veïnat", de Manuel Cerdà Pérez, y Senda, de José Luís Moreno Delgado. Todos los trabajos se han realizado cumpliendo con la normativa de edificabilidad del Ayuntamiento de Gandia. Finalmente, Morant subrayó que "el objetivo es hacer una ciudad para la ciudadanía y el Ayuntamiento de Gandia nos ha dado la oportunidad a los arquitectos de ayudar a mejorar esta ciudad".

## Etiquetada en...

---

**Gandia**   **Urbanismo**   **Ayuntamiento**

**Ayuntamiento Gandia**   **Inversiones**

