

Asistentes:

02601 Mariano Bolant Serra – Presidente  
07719 Enrique A. Argente Daroqui  
03510 Soledad Candela Alcover  
11037 Verónica Chaparro Sornosa  
11135 Miriam Díaz Chacón  
01412 Rafael Durá Melis  
08526 Margarita Ferrer Sanchotello  
03522 Santiago García Gómez  
00959 Fernando Juan Samper  
02277 Salvador Lara Ortega  
03549 José Luis Merlo Fuertes  
05557 Amelia Morant Morant  
07076 Málek Murad Mateu  
08529 Isabel Navarro Camallonga  
03917 Inmaculada Palau Aloy  
05999 Pablo Peñín Llobell  
12029 David Pérez Royo  
04530 Juan A. Rausell Donderis  
04560 Daniel Sánchez Pons  
04799 Marina Sender Contell  
01794 Francisco Taberner Pastor  
04035 Carmen Gallart Piñol (Secretaria)

Mariano Bolant Serra (Presidente): Buenas tardes, como son las cuatro y media y es un lunes y los que estamos aquí queremos hacer alguna cosa esta tarde también y ya nos lo sabemos si queréis nos tomamos una horchata en el Mercado de Colón y acabamos antes, porque yo creo que ya os lo sabéis todo, todos.

Vamos a iniciar si os parece la Asamblea, doy paso al Secretario, a Carmen Gallart, para que inicie la sesión de esta tarde, y gracias por asistir y hacer el esfuerzo de venir un lunes por la tarde a esta asamblea.

**1.- LECTURA Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR CELEBRADA EL DÍA 29 DE NOVIEMBRE DE 2016**

Carmen Gallart (Secretaria): Como las veces anteriores ya se ha colgado todos los documentos, con lo cual habréis podido leer el acta de la sesión anterior, del 29 de noviembre, íntegramente tal cual, para que no hayan interpretaciones como se viene haciendo habitualmente. Con lo cual si hay alguna duda preguntárnosla, sobre la misma, y si no directamente pasamos a la votación para la aprobación del acta.

¿Alguna duda? Si es que os lo sabéis todo.

A ver, ¿pasamos a aprobar? Pues pasamos ya.

¿Votos a favor? 11

¿Votos en contra? 0

¿Abstenciones? 0

Queda aprobada el acta del 29 de noviembre de 2016.

El segundo punto pasa a liquidación y cierre, el señor Tesorero lo va a exponer.

## **2.- LIQUIDACIÓN Y CIERRE DE CUENTAS DEL EJERCICIO 2016**

Málek Murad (Tesorero en funciones): Buenas tardes. En pantalla tenéis lo que son en primer lugar la liquidación del presupuesto de ingresos de 2016 y a continuación la de gastos, después veremos el extraordinario y presupuesto de inversiones.

En primer lugar el presupuesto de ingresos, realmente antes de empezar capítulo a capítulo hacer una valoración sencilla que es que se ha ajustado bastante la realidad al presupuesto.

En materia de visados sí que ha habido de 986.000 euros presupuestados es la cantidad más significativa que ha variado, 1.055.294,82 euros al alza, y de ello como sé que Mariano va a hablar después de la evolución en visado pues ya lo comentamos más adelante.

Las aportaciones por servicios básicos lógicamente pues no ha habido mucha variación, afortunadamente las altas, lo que son las bajas y las altas tienen un ligero progreso ascendente y, por lo tanto, pues sí que está lo previsto, como veis prácticamente es la misma cantidad.

Cultura y formación lo mismo, en cursos prácticamente está clavada la cifra, 90.000 presupuestado, 88.234,27 lo ingresado. En convenios y patrocinios sí que hay un aumento un poquito mayor, 48.000 a 63.006,46, en virtud del convenio universitario principalmente que son..., funcionamos como Oficina Técnica de Supervisión de la Universidad de Valencia y, por lo tanto, ha habido más actividad inmobiliaria en la Universidad de Valencia y de ello ese aumento.

Si pasamos a la siguiente página ingresos financieros, 40.000, 32.000, arrendamientos de 25.000 a 18.145, y otros 28.000, 35.000.

Ventas de libros de órdenes que es un índice también de la actividad de cómo marcha 16.000 previsto, 16.223,21. Ventas de libros de incidencias 4.000, 3.519. Ventas de la agenda, publicaciones en stock, etcétera, al final con todo ello sobre los 1.679.000 previstos ha habido un ligero aumento hasta la cantidad de 1.753.894,18 euros, es decir, una diferencia positiva de 74.894,18.

A continuación pasamos a la liquidación de lo que sería el presupuesto de gastos de 2016. Una vez cerrado el ejercicio a fecha 31 de diciembre de 2016, en material de oficina, compra de libro de órdenes, compra de libro de incidencias, etcétera. De 18.700 hemos cerrado en 17.816,50, prácticamente lo mismo.

Servicios informáticos 35.000, 28.116,42, ha disminuido, los servicios informáticos está tanto el mantenimiento de las aplicaciones web, etcétera, como el propio servicio que sabéis que está mejorado del correo web de colegiados.

Ahora tenemos una plataforma que nos evita spam y una serie de ventajas que todos además podéis disfrutar y habéis notado.

Mantenimiento de las líneas telemáticas, se ha hecho un ajuste importante, eso son todas las líneas ADSL garantizando el sistema lógicamente de servicio en todo momento al colegiado para principalmente la plataforma de visado, aparte de web y demás.

Renting varios 16.000, 19.051,16. Gastos locales, que no es el grueso porque el grueso es el personal pero en gastos locales mantenimiento de 70.000 a 88.892, agua 3.500 a 3.200, luz 44.000, 38.000, gastos de limpieza básicamente lo mismo, 26.000, 28.951, teléfono 26.000 ha bajado a 20.830, Tavernes, gastos de vigilancia, arrendamientos, Tavernes cero en gastos, gastos de vigilancia de 1.000 a 547, arrendamientos 1.757,70.

Este capítulo de 171.500 cerramos en 182.321,25.

En la siguiente pantalla podéis ver que en gastos de personal tanto sueldos como la Seguridad Social el capítulo ha pasado de 833.000 a 819.509,30, un poquito por debajo. En asesorías tanto jurídica como fiscal, laboral, etcétera tenemos que de 50.000 presupuestados hemos cerrados en 52.976,69.

El convenio de Diputación para proveer de arquitectos municipales a localidades de menos de 3.000 habitantes de 80.000 a 63.045,27 euros, la dedicación de la Junta de 70.000 a 79.720 euros, y los gastos de gestión de gobierno que incluyen pues la propia gestión de residencia, etcétera, representación, viajes, relaciones públicas de 22.700 a 22.636,80.

Los gastos financieros es un capítulo importante en ejercicios anteriores por la estructura de presupuesto sigue ahí, no es significativo, de 200 a 244,06 euros, las amortizaciones de las sedes principalmente nuevas de La Safor y La Costera y otras intervenciones de otros años en materia de reformas y demás, 228.500, 231.960,70 euros.

En cultura que engloba cursos, actividades de las delegaciones, exposiciones, conferencias, debates, visitas de arquitectura, visitas de Arquiarte, etcétera. De 71.000 hemos cerrado en 79.963,56 euros.

Luego también hablaremos del apartado de cultura y formación, por lo tanto nos explayaremos más en el informe del Presidente. En impuestos de 25.000, IBI, etcétera, 34.422,92, ahí muchos de vosotros sabéis que ha subido el IBI, pues de ahí ese aumento.

En seguros de los 14.000 previstos, 10.381, engloba la responsabilidad civil del edificio de la sede tanto principal como las otras sedes y también seguros de empleados, etcétera. Con seguros sociales.

En la biblioteca de 9.900 de inversión 8.795,33 con la compra de libros, revistas, etcétera. El archivo histórico que también está, aunque ahí ha habido 0. Y, por último, en otros, en capítulo de varios 22.500, 79.334,73.

En total la cifra global de la previsión de 1.679.000 euros ha pasado a un poquito más, 1.730.296,37, siendo la diferencia de 51.296,37 euros, inferior a la subida en el capítulo de ingresos. Por lo tanto el cierre global si hacemos la diferencia entre ambos sería de 23.597,81 euros.

Ahí hay una partida, me apunta Mariano que en la última relación me la ha pasado así deprisa y corriendo, tenemos ahí por ejemplo dos partidas, dos líneas importantes, que son el gasto de años anteriores, de 22.157,17 correspondientes a facturas de otros ejercicios y los gastos de tramitación intercolegiales que igual que el anterior de cero, de una previsión nula se ha cerrado en 16.298,68, que

eso son lógicamente, sabéis que ahora hay muchísimos más expedientes que se realizan de manera interterritorial, por tanto se tienen que abonar a los colegios correspondientes las aportaciones resultantes.

Si os parece bien abrimos un turno, si alguien quiere hacer cualquier consulta de cualquier tipo y sino pasamos a la votación para aprobar en su caso si procede, el resultado del ejercicio 2016.

No hay preguntas, por lo tanto si os parece.

¿Votos a favor del cierre del ejercicio con las cantidades expuestas? 19

¿Votos en contra? 0

¿Abstenciones? 0

Queda aprobado por unanimidad el cierre del ejercicio 2016.

A continuación pasamos al presupuesto de inversiones a su cierre y después al extraordinario.

El presupuesto de inversiones varias, estaba el capítulo, esta es la estructura habitual de todos los ejercicios, hay un capítulo para obras, otro para instalaciones, mobiliario, equipos de procesión, información, informáticos y demás y equipos de oficina.

Cada uno sobre la provisión para obras de 50.000, al final han sido 57.312,42 euros, ahí yo creo que Mariano también vas a hablar de las actuaciones que ha habido en la sede o...

Mariano Bolant (Presidente): Sí, luego si quieres puedo comentar.

Málek Murad (Tesorero en funciones): Vale, pues luego si os parece correcto.

Mariano Bolant (Presidente): Básicamente ahí sale.

Málek Murad (Tesorero en funciones): Vale, como está la memoria de gestión luego comentará Mariano. En instalaciones de 10.000 euros se ha cerrado en 9.085,2 euros, en la provisión de mobiliario 5.000 euros, 5.010, en la provisión de equipos de información de 15.000, 11.025, y en la de equipos de oficina de 5.000 ha pasado a 4.500.

El resultado global sobre un presupuesto de 85.000 euros cerraríamos el ejercicio para el presupuesto de inversiones en 86.932,44 euros.

Si hay alguna pregunta, sino pasaríamos también a la votación.

¿Votos a favor? 19

¿Votos en contra? 0

¿Abstenciones? 0

Muy bien, pues entonces queda también aprobado por unanimidad el presupuesto de inversiones.

Y, por último, vamos a pasar al presupuesto extraordinario del año 2016 en el cual había una partida, un capítulo correspondiente a la habilitación parcial de la sede, dotada en su día de 100.000 euros de las cuales al final ha sido 104.798,50. Se trata de un gasto contenido, yo creo que Mariano también se va a explayar, con lo cual si os parece pasamos también.

Yo paso, pero es que luego vas a hablar en memoria de gestión. Entonces por no repetiros. Si el tesorero al final es un tío aburrido que sólo habla de números y cuentas. Importante pero aburrido.

Vamos a ver, entonces si os parece ahí si no hay ninguna pregunta Mariano como, insisto, va a hablar después.

Pasamos a la votación:

¿Votos a favor? 19

Por formalidad.

¿Votos en contra? 0

Y ¿abstenciones? 0

Quedan los tres presupuestos, los tres cierres de los presupuestos correspondientes aprobados por unanimidad, lo cual se agradece bastante porque creo que avala la gestión y de alguna manera se agradece, especialmente en mi caso que me voy. Pero eso también lo va a contar Mariano.

Falta una cosa, ahora pasamos a la auditoría.

Bueno, sabéis que del tema del proceso electoral al final no ha habido elecciones porque sólo hubo una candidatura y como cada tres años realizamos una auditoría en la cual se pide a un auditor externo que audite las cuentas de Colegio. Y entonces se le ha entregado la información y en pantalla tenéis el resultado de dicha auditoría.

Voy a leer sólo dos parrafitos sencillos y así pues bueno, informe sobre los estados, informe de auditoría de estados financieros, realizado por Emilio Climent Casino. Auditor de cuentas inscrito en el ROA, con el número 6.593.

*"A la Asamblea General del Colegio Territorial de Arquitectos de Valencia. Por encargo de su Junta de Gobierno.*

*Punto 1, informe sobre los estados financieros, hemos auditado los estados financieros adjuntos del Colegio Territorial de Arquitectos de Valencia que comprenden el balance de situación a fecha de 31 de diciembre de 2016 y la cuenta de pérdidas y ganancias correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha".*

Acerca de la responsabilidad de los administradores en relación con los estados financieros, habla tanto de la responsabilidad de los administradores como la responsabilidad del auditor.

Voy a pasar directamente a la conclusión del informe que está abajo del todo, opinión favorable. *"En nuestra opinión los estados financieros adjuntos expresan en todos los aspectos significativos la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Colegio Territorial de Arquitectos de Valencia a 31 de diciembre de 2016, así como de los resultados correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.*

*De conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y en particular con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Firmado Emilio Climent Casino, 25 de mayo de 2017”.*

Por lo tanto el resultado es positivo, es favorable la auditoría y, por lo tanto, este documento sirve para avalar los años precedentes a la gestión de esta Junta.

Pasamos al siguiente punto si os parece.

### **3.- MEMORIA DE GESTIÓN DEL EJERCICIO 2016**

Mariano Bolant (Presidente): Yo voy a explayarme porque Málek me ha puesto unos deberes altos. Ratificar un poco lo que acaba de contar Malek de la auditoría, que es un documento que es habitual que cuando van a haber elecciones se formalice para que de alguna manera en el caso de que las juntas fueran cambiantes quede todo perfectamente auditado para conocimiento de la nueva junta entrante o de las personas que cambien.

En este caso como decía Málek me reitero en la gratitud por parte de nuestra Junta por la confianza que habéis depositados todos los colegiados, no habiéndose presentado ninguna otra alternativa de junta y, por lo tanto, aunque no figura en el orden del día pero sí como primera acción del día de hoy deciros que la Junta de Gobierno que hemos tenido momentos antes de la presente asamblea se ha ratificado la toma de posesión de la nueva junta entrante.

La nueva junta entrante viene de la candidatura que presentamos, formada por los mismos miembros que hemos estado estos últimos tres años y que nos habéis dado vuestra confianza con un único cambio y es que Málek deja la Tesorería a pesar de lo bien que lo ha hecho durante todos estos años la confianza que hemos tenido con él, y pasa a tener la Tesorería Isabel Navarro, que también todos la conocéis.

Por lo tanto, la Junta no hace falta que os la mencione, seremos los ya conocidos más Isabel que pasa, la próxima vez estaré junto con dos mujeres con esto del equilibrio, ahora me van a ganar ya, afortunadamente.

Deciros que en la nueva Junta estaremos como siempre a vuestra disposición para cualquier cosa de todos los colegiados.

Voy a daros unas pinceladas de la memoria de gestión que han sido el año 2016, en aquellos aspectos yo ya sabéis, porque me oís en Xàtiva, me oís en Gandia, ya me habéis oído en otras asambleas. A mí ponerme a hablar del número de registro si son 17.352, o 14.846 o no sé qué, pues me parece una cosa aburrida y casi impertinente.

Pero sí que hay datos que empiezan a ser un poco relevantes y que son significativos, como es el tema de registros y de proyectos presentados en el Colegio.

Como resumen de esto vamos a deciros que si el año pasado ya vimos un poquito de ascendencia en el tema que es el índice nuestro mayoritariamente que son las aportaciones, las aportaciones por visado,

este año os puedo decir que en el primer cuatrimestre, es decir a abril, enero, febrero, marzo y abril, hemos estado en el 51% de aumento respecto del año pasado.

Esto ya empieza a ser algo, o sea, aumentar un 51% ya parece que la tendencia parece que vaya al alza, esperemos que así sea y que se mantenga. En el mes este de mayo que ya serían los cinco primeros meses, estamos en 41%, 42%, es decir, ha bajado un poquito, los datos también son de la semana pasada, no es justo a día de hoy, por lo tanto nos faltarían unos días, y también observamos que la tendencia respecto a años anteriores en mayo baja siempre un poco, con lo cual nos estamos manteniendo en un entorno del 40%, números redondo, que viene a ser ya un poquito significativo respecto de lo que hemos, como todos bien sabéis pasado en años anteriores que seguíamos no en el 0 absoluto sino en el menos, menos constantemente, como una constante se nos había hecho ya una constante en nuestra vida colegial.

Entonces en ese sentido aquí tenéis unas pequeñas gráficas que como veis, por ejemplo, en el tema de registros, que es la primera superior, pues estamos en los índices del 2014, en 2014 teníamos 12.398, en el año 2016 12.397, y en el 2015 11.800, o sea, más o menos un equilibrio en cuanto a registro, pero si os fijáis la siguiente es la de abajo. La siguiente pero como yo lo tengo en papel se me... la escala es un poco diferente.

Fijaros que manteniendo el nivel de registros observamos que del año 2014 en proyectos básicos, ejecución y básicos y ejecución pasamos en el 2014 de 3.228 al 2015 3.750 al 2016 4.361, es decir, hemos subido del 2014 al 2016 1.100 y pico proyectos manteniendo el nivel de registros, eso quiere decir que los registros son más o menos iguales pero empiezan a ser más de proyectos, que es lo que más nos importa, en realidad a los arquitectos lo que más nos importa no es hacer tanto papel, que nos pasamos la vida haciendo papeles sino que los papeles sean de algo realmente interesante para nuestra profesión que es hacer proyectos.

Por lo tanto hemos visto un alza de 1.000 y pico del 2014 al 2016 y del 2015 al 2016 pues también de 600 y pico, lo cual pues bueno estamos un poco en lo que os decía de esa tendencia un poquitín ascendente.

Si eso lo pasamos al número de viviendas por aquello de que es un parámetro de los que nosotros más nos movemos pues vemos que del 2015 se hicieron 371 viviendas de todo tipo, viviendas en edificio y viviendas individuales, etcétera, hemos pasado a 815, eso es un incremento significativo, hemos incrementado pues casi 500 viviendas más frente a 371, es decir, más del 100%. Esos datos son los que de alguna manera nos hacen ser optimistas en la línea de que si esto se mantiene no es que hayamos dejado la crisis, porque como siempre digo yo el 100% de 0 sigue siendo 0, empezamos ya a incrementar un poquito, porque el 100% de 1 son 2, el 100% de 2 serán 4, el 100% de 4 serán 5 y si eso sigue en esa línea de tendencia ascendente la profesión irá recuperando un poco sino los parámetros que conocíamos en los años 2006, 2007, 2008, 2010 pues por lo menos a un equilibrio de una cierta moralidad, porque lo de estos últimos años ha sido casi lo que a nosotros respecta inmoral en nuestro trabajo profesional.

Estos datos creo que son importantes que los tengamos en cuenta, de que los conozcamos y el resto os voy a dar sobre todo unos parámetros de actuaciones que hemos hecho desde la Junta siempre tendentes a poner en posición la figura del arquitecto, la profesión de la arquitectura, del arquitecto, etcétera, en la sociedad y siempre os podemos decir que hemos mantenido una línea básicamente igual incluso mejorada de cursos en cultura y formación.

En exposiciones hemos hecho también un equilibrio muy importante, visitas de Arquiarte hemos hecho 12, es decir, 1 mensual, conferencias y presentaciones 15, más de 1 al mes. En el tema que os decía de posicionarnos ante la sociedad he estado, yo os puedo leer cosas, pero me parece un poco pesado, notas de prensa hemos hecho 12 nota de prensa a lo largo del año, es decir, 1 al mes, cosa que entendemos que está bien, que en los últimos años pues quizás teníamos un poco olvidado ese campo, porque estábamos pensando en otros.

Apariciones en prensa sólo como apariciones de entrevistas, etcétera, ha habido 51 apariciones en prensa, por lo tanto creo que eso nos ha ayudado a estar presentes en la sociedad y a que la sociedad tenga en cuenta a los arquitectos, al Colegio, a la profesión, a la arquitectura, yo creo que todos esos temas son interesantes que conozcamos que estamos trabajando en esa línea.

Línea en la que hemos tenido que trabajar mucho con las administraciones, muchas, os voy a comentar también por encima algunas de ellas, algunas de ellas las hemos hecho conjuntamente con el Colegio Autonómico, con Rafa Durá, que hemos asistido, pero hemos tenido con la Diputación de Valencia tres reuniones, con el Ayuntamiento de València nueve reuniones con el Ayuntamiento, con la Conselleria 7. Hemos hecho visitas a distintos ayuntamientos, a Yátova, etcétera. Varias reuniones con distintas instituciones, con el IVE, inauguraciones lo que os decía. Todo eso lo hacemos todos yo creo que para tener la posición del arquitecto más reforzada, muchas de esas apariciones que os decía han sido siempre en defensa de la competencia, en defensa del intrusismo, potenciando y reclamando en las administraciones los concursos, los concursos dignos, los concursos de ideas, los concursos sin bajas temerarias, nos hacen caso poco o ninguno, bien es verdad pero en eso se trabaja en todos los ámbitos. Se trabaja desde el ámbito territorial, desde el ámbito autonómico y desde el ámbito estatal como nos consta que se hace permanentemente.

Pero esas han sido un poco las acciones que hemos venido desarrollando durante el año 2016, que seguimos en esa misma línea durante el año 2017 y que seguiremos en esa misma línea en todos aquellos frentes en los que haga falta que salgamos reivindicando la voz del arquitecto y la voz de la arquitectura y de nuestra profesión.

Por lo tanto yo si queréis que os dé algún detalle más de algún dato más concreto sobre alguna gestión o algún punto de lo que hayamos podido venir realizando pues nos lo decís y lo buscamos y os lo presentamos con mayor detalle. Pero básicamente creo que nos importaba mucho poder realzar estas cifras de incremento en el tema de visados, de proyectos que ya parece que la cosa empiece a reviscolar un poquito, y en las actuaciones que estamos teniendo todas siempre encaminadas a la defensa de la arquitectura, de la profesión, del arquitecto, y de nuestra posición ante la sociedad.



Bien es verdad que queda mucho por recorrer, que queda mucho por pelear, que constantemente estamos peleando con las administraciones, que constantemente estamos intentando públicamente en prensa, en radio, etcétera, pues que se nos oiga, para que las administraciones también nos hagan un poco más de caso, parece que cuanto más presión tienen o cuanto más les llegan las noticias desde la propia sociedad pues ellos nos tienen un poquito más en cuenta. Un camino largo, un camino no fácil porque también la Administración es un gran mamut muy difícil de mover pero ahí estaremos desde todos los ámbitos de la vida colegial. Y no sé si queréis alguna cuestión más que podamos o algo que os interese de algún tema que hayáis podido saber o conocer y que a lo mejor a mí se me ha pasado por alto lo matizamos y lo concretamos un poquito más.

¿Alguna cuestión?

No sé si la memoria de gestión se vota, no se vota, se censura. Si os parece bien votáis y sino decid que no y lo tomamos igual en cuenta. ¿No queréis nada más? Pues bueno.

En esta ocasión no hemos tenido temas propuestos por los colegiados, siempre hemos tenido alguna ocasión uno o dos temas propuestos, que se han ido teniendo en cuenta y algunas cosas se han ido resolviendo pero en esta asamblea parece que está todo como mucho más tranquilo o menos que decir. Por lo tanto, no hay temas propuestos por ninguno de vosotros. Si tenéis alguna cosa que comentar pasaríamos al punto de ruegos y preguntas, puesto que no es un tema propuesto por ningún colegiado y, por lo tanto, que hubiera figurado en el orden del día pasaríamos a ruegos y preguntas y lo que queráis formular de ruegos y preguntas...

## **5.- RUEGOS Y PREGUNTAS**

Mariano Bolant (Presidente): Santiago. Perdona, Santiago, di tu nombre completo y número de colegiado.

Santiago García (3.522): Quería saber vuestra opinión en aquellos aspectos favorables y en aquellos aspectos no favorables de lo que se está barajando para el nuevo modelo colegial.

Mariano Bolant (Presidente): Bueno, sobre el tema del nuevo modelo colegial se están haciendo diversas reuniones informativas en las distintas sedes en el ámbito de la comunidad, creo que ya Colegio Autonómico ha habido 2 ó 3, no recuerdo si 2 ó 3 ya, creo que para el día 12 de junio está prevista una aquí en València, es evidentemente que el modelo colegial suscitará opiniones favorables y controversias como no puede ser de otra manera, puesto que es difícil de llegar a un modelo que a todos individualmente nos satisfaga y que, por lo tanto, tendremos que someter a una votación, de la manera que sea, de la manera en que se arbitre, con asambleas, con lo que sea, para que todos podamos opinar. En lo que a nosotros respecta personalmente y como Junta hay cosas en las que estamos absolutamente de acuerdo y hay otras en las que nos gustaría y nos gustará cuando llegue el momento concretar un poco más y matizar un poco más sobre ellas. Sobre todo en temas de gestión de patrimonios, etcétera.

Pero yo casi te diría que no sé si es momento de abrir todavía, yo creo que procedería a que las reuniones informativas convocadas vayan produciéndose y a partir de ahí entiendo que se irá generando un debate dentro del propio colectivo y dentro de ese debate pues cabrán mayores explicaciones por parte de todo el mundo, con lo cual, no sé, yo puedo decirte personalmente, pero es que personalmente creo que no soy yo, puedo bajar y te lo cuento, pero creo que previamente deberíamos de respetar ese calendario de reuniones informativas y a partir de ahí se generará y se agrandará el debate, pero que la gente conforme vaya oyendo irá pensando y repensando en distintas propuestas y distintas formas de enfocar el modelo y eso nos obligará, creo yo sin duda alguna a volver a generar debates más amplios, más extensos de la manera que sea, no lo sé, pero yo creo que eso es un poco yo te puedo decir, ya te digo, muchas partes estamos de acuerdo, totalmente de acuerdo, en otras personalmente y como junta me atrevo a decir los nombres de mi Junta de que en temas de gestión de patrimonio y algún aspecto de ese tipo pues creo que conviene matizar, concretar algunos aspectos que creo que en este momento quedan un poco excesivamente ambiguos.

No sé si te he contestado algo o no. Bien, Santiago, gracias por ser un hombre paciente.

No sé si alguien más quiere hacer alguna aclaración o alguna pregunta, mejor dicho, quiere que le hagamos nosotros alguna aclaración.

Veo que nadie quiere que le aclaremos nada, está todo tan claro.

Pues esto ya ha sido de la horchata, creo que nos da tiempo de tomarnos una horchata a todos, porque con los pocos que somos y tan amigos como somos.

Sí, a mí me gustaría, si me perdonáis un minuto solamente, dentro de ese protocolo que esta mañana hemos seguido de la toma de posesión de la nueva Junta a mí me gustaría que subiera Isabel Navarro, que es la nueva tesorera, que se cambie por Málek y simplemente que Isabel se presente. No hace falta y le dais la bienvenida y os da ella la bienvenida a todos como actual y futura Tesorero del Colegio Territorial de Valencia.

**Isabel Navarro (Tesorera):** Muchas gracias, sobre todo al resto de la Junta por la confianza depositada en mí. Espero poder trabajar en la misma línea que hemos estado trabajando con el resto del equipo y hacer de esta casa, la casa de todos los arquitectos, seguir trabajando por ello. Y cualquier cuestión que queráis comentarme pues bienvenida será. Yo creo que los que estáis aquí me conocéis de sobra todos y me tenéis a mano para lo que necesitéis.

**Mariano Bolant (Presidente):** Gracias de nuevo a todos por haber asistido un lunes tarde. El lunes ya es un día pesado, por la tarde más pesado y todavía. Y como todos tenemos cosas que hacer y sino nos las inventamos, pues nos vamos y os agradecemos que nos hayáis acompañado este rato. Os debemos la horchata para otro día. Gracias.