

- Área Hacia una construcción sostenible -

Hacia una construcción sostenible II

Jueves 17 de noviembre, 1 y 15 de diciembre de 2005.

Jornada 1: UN PLANEAMIENTO SOSTENIBLE

17 de noviembre de 2005

Es obvio que el planeamiento urbano tiene un gran impacto en el grado de desarrollo sostenible de una sociedad : las orientaciones, alturas edificables, secciones de calles, implantación de zonas verdes, coeficientes de edificabilidad, infraestructuras urbanas, transporte público, etc. El planeamiento define el campo de juego de la arquitectura.

También es el punto donde nuestra profesión está más vinculada con las decisiones políticas, o mejor dicho, donde el mundo político puede imponer sus criterios sobre el planeamiento urbano. Por esa razón se han vinculado las ponencias por parte del mundo político a unas ponencias más técnicas de planeamiento urbano.

Siempre ha existido el debate entre "lo cultural", hecho por el hombre, y "lo natural", la base inicial sobre la cual él interviene. Erróneamente, se ha vinculado la sostenibilidad casi directamente con "lo natural". La ciudad al igual que el campo, es un eco-sistema donde varios elementos conviven, donde hay ciertas infraestructuras que sirven para que el sistema funcione. En ambos casos se necesita un desarrollo sostenible para poder seguir existiendo. Además no son dos sistemas cerrados e independientes, ambos influyen el uno en el otro.

Parte del objetivo de esta jornada es dejar ver que la ciudad y el planeamiento urbano necesitan una visión hacia el futuro pensando en la supervivencia del sistema.

11h00 "La política del Gobierno Navarra en temas de la sostenibilidad"

D. Rafael Tortajada. Jefe de la Sección del Medioambiente Urbano del Gobierno de Navarra

12h30 "La Eco-ciudad de Sarriguren, Pamplona"

D. Carlos Bea. Director técnico de Nasursa. Navarra de Suelo Residencial , S.A

16h30 "Planeamiento para una ciudad sostenible y atractiva. Malmö,(*)"

D. Cecilia Hansson. Arquitecta del departamento de urbanismo del Ayuntamiento de Malmö.

18h00 "El caso de La ciudad del Mañana, Malmö" (*)

Dña. Eva Dalman. Arquitecta responsable del programa de calidad de La Ciudad del Mañana (Bo01). Ayuntamiento de Malmö.

(*) Se prevé una traducción simultánea de inglés a castellano.

Jornada 2: EL MEDIOAMBIENTE COMO VALOR EMPRESARIAL.

1 de diciembre de 2005

Desde el informe Brundtland de la Comisión Europea, se ha incorporado en el concepto del desarrollo sostenible el factor del medioambiente, formando de esta manera un enlace entre el desarrollo económico, social y medioambiental. Más que ningún otro elemento, lo que domina el mundo de la construcción es el rendimiento económico, y muchas veces es el único criterio. Para compensar el desequilibrio de nuestro conocimiento profesional donde se lucha con armas como el espacio, la luz, los materiales, los conceptos etc, se ha optado organizar unas ponencias en las cuales se hable sobre el valor empresarial, el valor económico de un desarrollo sostenible. Existen múltiples empresas que están modificando sus procesos industriales con el objetivo de mejorar el medioambiente y al mismo tiempo aumentar su eficiencia y su rentabilidad económica. Los problemas del medio ambiente ya no son secundarios. Las empresas, y no sólo las del mundo de la construcción, consideran el medio ambiente como una categoría más para valorar sus productos.

Encuentran en el discurso sobre la sostenibilidad nuevos argumentos para convencer y captar clientes. Pero además de un valor de marketing, la preocupación por el medio ambiente les resulta beneficioso en términos económicos.

Haciendo los cálculos a medio largo plazo, se puede demostrar que el ahorro energético o la gestión de la materia prima o de los residuos, resulta también en un ahorro de gastos.

En un mundo totalmente globalizado, tenemos la obligación de acercar al despacho del arquitecto el pensamiento empresarial. Constataremos que la industria, aunque a primera vista parece contradictoria, a veces está más preocupado por el medioambiente que los técnicos que pretenden ser sostenibles.

18h00 "Estrategia medioambiental y creación de valor"

Jesus García Gombau, BASF española sa, miembro del Club de Excelencia en Sostenibilidad

19h30 "La sostenibilidad y la promoción inmobiliaria"

Joaquín Llansó. Responsable Área de Medioambiente del Grupo Habitat, promotora catalana.

Jornada 3: LA GESTIÓN DEL AGUA.

15 de diciembre de 2005

El objetivo de la jornada es poner de manifiesto la necesidad de ligar agua y territorio. Y ello porque en los últimos años, y en demasiadas ocasiones, se ordena primero el territorio y después se buscan los recursos hídricos que permiten su desarrollo cuando el orden lógico es el inverso. Las razones que justifican este desajuste son históricas y, sobre todo, culturales pero como la presión que ejerce el uso del suelo sobre los recursos naturales es cada vez mayor, parece obvia la necesidad de cambiar esta dinámica.

La Jornada se divide en dos partes. En la primera de ellas se sitúa el problema en el contexto de la Comunidad Valenciana. Tras un recorrido histórico de lo que ha representado para la humanidad el binomio agua – ciudad, se

concluye demostrando por qué las cosas no pueden seguir siendo como hoy son. Y al igual que, con el paso del tiempo, han habido revoluciones tecnológicas ligadas al agua que han posibilitado que la humanidad viva en núcleos urbanos, la revolución que hoy se precisa es cultural para, después, pasar a la acción. Un cambio que permita mirar el futuro con cierta garantía.

Y como el necesario cambio está ligado a los precios del agua, la segunda sesión trata del coste del agua urbana y del principio de recuperación de costes, de cumplimiento obligado (Directiva Marco del Agua) a partir del año 2010. Unos precios que justifiquen soluciones de vanguardia, es decir aquellas a las que debe recurrir la denominada arquitectura ecológica. Presidida por la eficiencia, no debe olvidar ni la reutilización del agua gris (con dobles circuitos) ni el aprovechamiento del agua de lluvia, unas soluciones que son económicamente rentables cuando el agua no está subsidiada.

Finalmente, y porque una ordenación del territorio que no ignore las necesidades hídricas está muy ligada al modelo de desarrollo por el que la ciudadanía apuesta, y toda vez que cualquier opción condiciona el futuro del medio natural, la tercera conferencia se dedica al emergente concepto de gobernanza. Y ello porque el modelo tradicional basado en que la Administración resuelve y, a posteriori, el ciudadano es informado de la decisión, hoy no es sostenible en el medio - largo plazo.

Y no es sostenible porque a la larga las soluciones muestran una clara inestabilidad. En otras palabras, el viejo modelo de tomar decisiones en la dirección top - down debe sustituirse de manera progresiva por el más estable en el tiempo bottom - up. Sólo así, con una ciudadanía convencida de que se opta por la solución que más conviene a la mayoría, se erradicará esa nueva figura que bloquea sistemáticamente todo cuanto le afecta y que en los EEUU ha venido en denominarse NIMBY. (Not In My Back Yard, no en mi jardín). La Unión Europea, tras la convención de Aarhus, ha incorporado a su legislación este proceder que, en el caso del binomio agua - territorio, adquiere especial relevancia.

La segunda parte del Programa se centra en la presentación de casos muy concretos de aplicación de estos nuevos enfoques. Y así la primera conferencia aborda la reciente planificación y ordenación del territorio llevada a cabo en el área de mayor crecimiento de Inglaterra, en el entorno de Ashford, con un énfasis especial en la interacción agua - territorio. La segunda presenta una construcción novedosa de lo que sin duda será la arquitectura sostenible del futuro, la urbanización Bed Zed. Dos casos prácticos procedentes de Inglaterra, un país donde los recursos hídricos están sometidos a una presión, desde la óptica de la cantidad, muy inferior a la que soportan en España y en donde, debido a una superior educación medioambiental de la ciudadanía, se desarrollan propuestas concretas tanto de ordenación del territorio como de edificación sostenible a día de hoy impensables en España.

09h30 "El binomio agua y ciudad a lo largo de la historia."

D. Enrique Cabrera Marcet. Instituto Tecnológico del Agua, Universidad Politécnica de Valencia.

11h15 "Incidencia del precio del agua en su uso sostenible."

D. Enrique Cabrera Marcet. Instituto Tecnológico del Agua, Universidad Politécnica de Valencia

12h30 "Gobernanza y sostenibilidad mediambiental. Un binomio inseparable."

D. Enrique Cabrera Marcet. Instituto Tecnológico del Agua, Universidad Politécnica de Valencia.

13h30 Debate

16h30 "Agua y ordenación del territorio. El caso de Ashford" (*)

D. Simon Bandy. Joint Planning Manager. Ashford Borough Council

17h45 "El uso del agua en una arquitectura sostenible. El ejemplo de BedZed" (*)

D. Chris Shirley-Smith. Director Water Works Engineering.

18h45 Debate

(*) Se prevé una traducción simultánea de inglés a castellano

Lugar

Salón de Actos del CTAV

C./ Hernán Cortés , 6 - Valencia.