

4. TRATAMIENTO RECOMENDADO

ITF14 - MCR - 190

SOLUCIÓN PROPUESTA:

Por las características de la edificación, PINTURAS ISAVAL SL recomienda no sólo una rehabilitación estética, sino que se aplique un sistema de aislamiento térmico por el exterior (RHONATHERM), para así dotar a las viviendas de unas prestaciones adicionales (confort, eliminación de condensaciones, eliminación de puentes térmicos, ahorro energético, etc.)

Sistema RHONATHERM de aislamiento térmico por el exterior:

Revestimiento decorativo:

Constituido por una primera capa de imprimación y un mortero acrílico decorativo. Las distintas combinaciones de granulometría y pigmentos de gran calidad posibilitan acabados con texturas y colores de gran belleza estética.

Recubrimiento base:

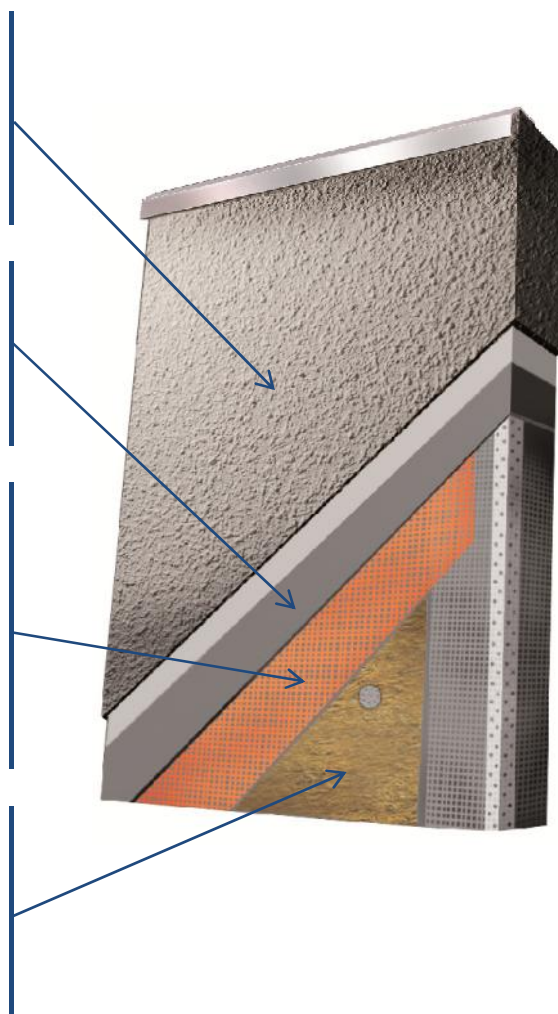
Mortero cementoso formulado con polímeros de última generación que se aplica de forma continua sobre el aislamiento formando una barrera impermeable al agua que envuelve la totalidad del cerramiento del edificio.

Malla de refuerzo:

Malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino embebida en el recubrimiento, confiriéndole: estabilidad dimensional y mecánica al distribuir por toda la superficie las tensiones que se generan en el sistema; capacidad de absorción de impactos; elasticidad que hace innecesaria la ejecución de juntas de dilatación.

Aislamiento:

Constituido por paneles de canto recto de poliestireno expandido (EPS) o lana mineral (MW), de espesor variable en función de las necesidades de aislamiento. Se colocan de forma continua mediante la aplicación de un adhesivo de base cementosa y un sistema de fijación mecánica (tacos).



V.2 - 2014

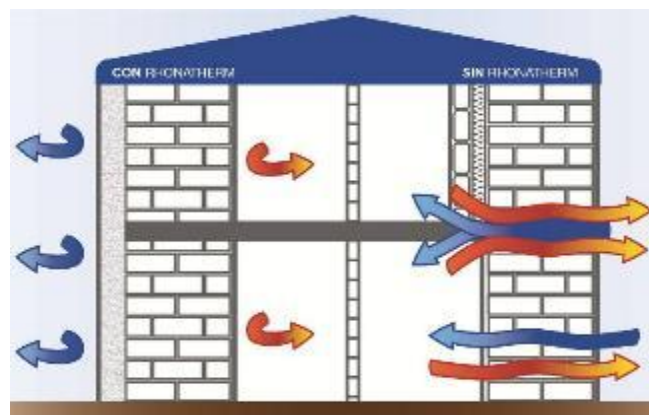
4. TRATAMIENTO RECOMENDADO

ITF14 - MCR - 190

VENTAJAS DEL SISTEMA RHONATHERM

1. ENERGÉTICAS

- Disminución de la pérdida de calor en invierno.
- Reducción del calentamiento interior en verano.
- Ahorro de energía al no necesitar tanta para calentar o refrigerar las estancias (entorno al 20-50% según los casos).



2. ECONÓMICAS Y MEDIOAMBIENTALES

- Disminución del gasto en calefacción y aire acondicionado, ya sea de gas y/o electricidad.
- Contribución a la disminución de las emisiones de gases contaminantes y CO₂.
- Amortizable ella sola.
- Aumento del valor de la vivienda (revalorización del inmueble).
- Obras susceptibles de percibir ayudas y reducciones fiscales.



3. HABITABILIDAD, CONFORT Y FUNCIONALIDAD

- Eliminación de puentes térmicos (perímetro de ventanas, líneas de forjados, etc).
- Reducción de riesgo de condensaciones.
- Evita formación de hongos.
- Ambiente más saludable, sensación de confort.
- En obra nueva, puede aumentar la superficie útil.
- Mínimas molestias durante la instalación.
- Mejora del aislamiento acústico.



V.2 - 2014

4. TRATAMIENTO RECOMENDADO

ITF14 - MCR - 190

VENTAJAS DEL SISTEMA RHONATHERM

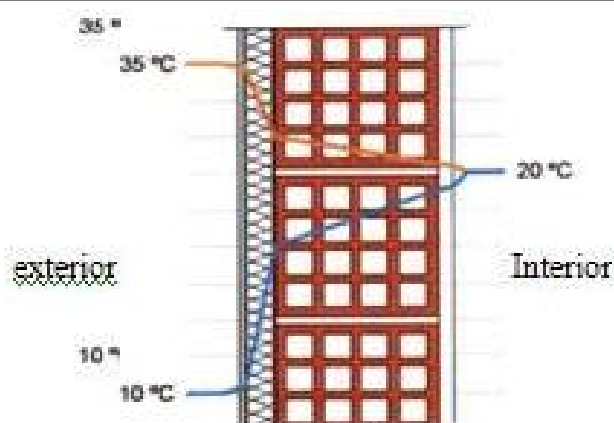
4. ESTÉTICAS

- Renovación de la misma con una estética más actual.
- Gran variedad de acabados, con un revestimiento mineral, continuo, impermeable a la vez que transpirable.



5. ESTRUCTURALES Y DE FUNCIONAMIENTO

- Protección térmica de la estructura (frente choques térmicos).
- Protección frente a la carbonatación.
- Aumento de la inercia térmica interior de los muros.
- Aumento de la durabilidad del edificio.
- Corrección y eliminación de grietas y fisuras.
- Aporta menor peso del muro sobre la estructura general del edificio.
- Impermeabilidad.



6. CONSTRUCTIVAS

- Ejecución más lógica, fácil y rápida que la solución tradicional.
- Permite avanzar en otros tajos (interiores).
- Control de la continuidad del aislamiento y del fisuramiento.
- Mejor apoyo de la hoja principal del muro sobre la estructura.



V.2 - 2014

4. TRATAMIENTO RECOMENDADO

ITF14 - MCR - 190

VENTAJAS DEL SISTEMA RHONATHERM

7. CUMPLIMIENTO CON NORMATIVA

Facilita el cumplimiento del CTE en las secciones de:

*DB-HE1. Ahorro de energía. Limitación de demanda energética.

*DB-HS1. Salubridad. Protección frente a la humedad.

*DB-HR. Protección frente al ruido.

*DB-SI2. Seguridad en caso de incendio.
Propagación exterior.



V.2 - 2014