

Expedient núm.: 5531/2024

Notificació a l'Interessat

Procediment: Contractacions

Interessat: COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE VALENCIA

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
5531/2024	La Junta de Govern Local	25/06/2024

FETS I FONAMENTS DE DRET

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 22/04/2023 es va aprovar l'expedient per a la contractació del servei d'assistència tècnica direcció d'obra, coordinació de seguretat i salut i el seguiment arqueològic de l'obra de conversió en zona de vianants del barri històric de l'Alter (Fase IV) del municipi de Torrent, per procediment obert simplificat.

Tenint en compte que amb data 25/04/2024, es publica l'anunci de licitació en la Plataforma de Contractes del Sector Públic.

Considerant que amb data 14/05/2024, Donya Marina Sender Contell, en nom i representació del COL·LEGI TERRITORIAL D'ARQUITECTES DE VALÈNCIA, va presentar escrit per registre d'entrada un escrit interposant un recurs de reposició contra l'anunci de licitació del contracte actual d'assistència tècnica.

Vist l'informe del Director de l'oficina tècnica, José Antonio Pérez García de data 14/06/2024.

Vist l'informe de l'advocada de la Ciutat de data 15/06/2024 pel qual es conclou procedix desestimar el recurs de reposició per les següents causes:

1º.- El criteri d'adjudicació no és discriminatori ni restringeix la competència:

* Els plecs no estableixen que el despatx professional del licitador o la seu principal del mateix siga pròxim a l'obra, sinó que ha d'existir una "oficina d'obra" pròxima a l'àmbit en el qual es prestarà el servei.

* És suficient amb la col·locació d'una oficina temporal i transportable, estant previst el seu cost en el pressupost del servei, així consta en el PPT clausules 7 i 12,



l'import del personal, així com els vehicles i mitjans auxiliars que necessaris per a fer els treballs objecte del contracte.

*Quant als temps de desplaçament, la proximitat a la zona d'actuació dels treballs s'entén a l'efecte de justificar que el temps dedicat al desplaçament és mínim.

*No és discriminatori per als licitadors que en qualsevol cas poden obtenir la màxima puntuació mitjançant el compromís de lloguer d'oficina en els termes previstos en el PPTP.

2º.-Està vinculat a l'objecte del contracte, al criteri de qualitat i concorren raons d'interés general justificades en els plecs i en la Memòria Justificativa.

El criteri d'oficina d'obra és un criteri de qualitat que clarament està vinculat amb l'objecte del contracte, la Direcció de l'obra, la coordinació de seguretat i salut d'esta, la seua vigilància i el seguiment arqueològic, amb l'abast de les prestacions contingudes en la clàusula 10 del PPT.

Es valora la qualitat del temps de resposta de l'equip donada l'extrema complexitat d'execució de quatre projectes d'obra simultàniament i en una zona històrica protegida, tot això d'acord amb la dedicació definida en el plec i en previsió de l'experiència que té l'Ajuntament de Torrent en haver-se executat les obres de les fases prèvies, fases 1 a 3 de reurbanització Barri de l'Alter, a fi de solucionar de manera immediata les situacions especials que es produïxen durant l'execució.

Així mateix, incidix el volum total d'obra que ascendeix a la quantitat d'1.856.576,47 €, IVA inclòs, el termini màxim d'execució de 10 mesos, no existint la possibilitat de prorrogues i que es tracte d'una obra subvencionada, afectant el finançament en cas de no complir terminis.

3º.- És adequat per a garantir la realització de l'objectiu que persegueix el contracte. L'oficina d'obra pròxima suposa una millor prestació del servei ofert perquè permet comptar amb un millor servei de direcció de les obres, donant resposta immediata a les necessitats de les obres, els contractistes que les executen, els ciutadans i activitats afectats per les obres, i qualsevol esdeveniment que pugui produir-se durant les obres, millorant la seguretat i orde de les obres, per tant, estem en presència d'un criteri qualitatiu que permet avaluar la millor relació qualitat-preu de les ofertes.

4º.- El criteri és proporcional i ponderat, no va més enllà del necessari per a aconseguir este objectiu.

El criteri d'adjudicació d'Oficina d'obra suposa el 10% de la puntuació total), per la qual cosa és proporcionat i el seu pes sobre el total de 100 punts és relatiu; així mateix és aplicable mitjançant fórmula matemàtica, la qual cosa determina la seua major objectivitat.

Per tant, s'estima que en el present suposat el criteri de la proximitat d'una oficina d'obra ve referit exclusivament al temps necessari per a garantir la correcta realització del contracte, i sense que suposen un tractament discriminatori per raó de la ubicació geogràfica.

Els Plecs i la resta de documents s'ajusten a estes disposicions, sent ajustat a dret que s'haja inclòs com a criteri d'adjudicació la proximitat de l'oficina d'obra a l'àmbit de prestació del servei, idoni pels servicis objecte del contracte d'assistència i les funcions a desenvolupar vinculades als contractes d'execució de les obres.

Vist l'informe emés per la Cap del Servei de Contractació i Patrimoni.

Vista la proposta de resolució PR/2024/1664 de 19 / de juny / 2024.

RESOLUCIÓ

Primer.- Desestimar el recurs de reposició interposat el 14 de maig de 2024, per Donya Marina Sender Contell, en nom i representació del COL·LEGI TERRITORIAL D'ARQUITECTES DE VALÈNCIA en qualitat de Presidenta, circumstància que estima acreditada per ser públic i notori tant el càrrec que diu ostentar com la facultat amb la qual actua, a mitjà del qual interposa recurs de reposició contra l'anunci de licitació del contracte del servei d'assistència tècnica direcció d'obra, coordinació de seguretat i salut i el seguiment arqueològic de l'obra de conversió en zona de vianants del barri històric de l'Alter (Fase IV) del municipi de Torrent. (Exp. 18731/2023/GEN), per les consideracions exposades en els informes tècnics i jurídic emesos a este efecte.

Segon.- Notificar el present acord al CTAV.

Tercero.- Comunicar el present acord al responsable del contracte.

RECURSOS/AL·LEGACIONS





"Contra el present acte, que posa fi a la via administrativa, de conformitat amb els articles 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de València, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la notificació o publicació d'aquest acte.

Tot això sense perjudi que pugui interposar-ne qualsevol altre que estime pertinent."

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

